

IZVODI IZ KONZERVATORSKIH SMJERNICA ZA OBNOVU ZGRADA HAZU_24.06.2020.

Za zgrade HAZU treba izraditi:

- statičku ekspertizu ili detaljni statički pregled građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade (ovisno o stupnju oštećenja konstrukcije)
- utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrade (na temelju statičke ekspertize ili detaljnog statičkog pregleda)
- provesti restauratorsko-konzervatorska istraživanja i izraditi elaborat za izvedbu radova
- izraditi tehničku dokumentaciju – detaljnu ili manjeg obima (ovisno o jačini oštećenja zgrade)

Tabela: Potrebna projektna dokumentacija prema konzervatorskim smjernicama

/izvor podataka: konzervatorske smjernice; za zgrade u Gundulićevoj i Šenoinoj ulici nisu dostavljene konzervatorske smjernice jer nema većih oštećenja/

		statička ekspertiza	detaljni statički pregled	konzervatorsko restauratorska istraživanja + elaborat	projekt konstruktivne sanacije	detaljna tehnička dokumentacija (idejno rješenje + glavni projekt)	tehnička dokumentacija manjeg obima	pripomena
1	Palača HAZU, Trg Nikole Šubića Zrinskog 11	+		+		+		
2	Knjižnica HAZU, Strossmayerov trg 14	+				+		
3	Palača Vranczyany-Dobrinović, Hebrangova 1	+		+		+		
4	Gliptoteka, Medvedgradska 2	+				+		
5	Palača Drašković, Opatička 18		+	+			+	
6	Vila Ehrlich-Marić, Ivana Gorana Kovačića 37	+		+	+	+		
7	Kuća Priester, Strossmayerov trg 2	+		+	+	+		
8	Ante Kovačića 5		+		+		+	
9	Gundulićeva 24							
10	Šenoina 4							

Obveze HAZU za sve zgrade

- 1) Do početka radova na cjelokupnoj sanaciji zgrade, kako bi se spriječila eventualna ugroza života i zdravlja ljudi te daljnja oštećenja zgrade i vrijednog inventara te pokretnih kulturnih dobara koja se u njoj nalaze, potrebno je utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova uklanjanja i razgradnje oštećenih dijelova zgrade, podupiranja i zaštite te osiguranje adekvatnog prostora za pohranu umjetnina.
- 2) Za sve navedene radove potrebno je ishoditi propisana odobrenja na temelju tehničke dokumentacije izrađene po ovlaštenoj fizičkoj osobi.

Predviđena tehnička dokumentacija**Statička ekspertiza**

- Potrebno je utvrditi: a) građevinsko-konstruktivno stanje zgrade i b) opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrade.
- Ekspertizu izrađuje ovlaštena fizička osoba koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture.

Detaljni statički pregled

- U slučaju manjih oštećenja dovoljno je izraditi detaljni statički pregled sa smjernicama za obnovu (Palača Drašković i zgrada u Ulici Ante Kovačića 5).
- Ekspertizu izrađuje ovlaštena fizička osoba koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture.

Konzervatorsko-restauratorska istraživanja i elaborat za izvedbu

- Potrebno je izraditi konzervatorsko-restauratorska istraživanja.
- Na temelju tih istraživanja radi se elaborat za izvedbu restauratorskih radova koji će uslijediti nakon obnove i ojačanja konstrukcije.

Detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

- Dokumentacija treba obuhvatiti građevni, obrtnički i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, svodova, zidova, pročelja zgrade i dr.
- Za izrađenu dokumentaciju potrebno je ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Tehnička dokumentacija manjeg obima za obnovu oštećenja

- Dokumentacija se izrađuje prema pravilima struke za popravak oštećenja.
- Moguće je izraditi i samo troškovnik ako nije potrebna nacrtana dokumentacija.

1. Palača HAZU, Trg Nikole Šubića Zrinskog 11

Mjere zaštite

- putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti statičku ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade i utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrade te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju za isto.
- Nužno je zaštititi i spriječiti naknadna oštećenja zidnog natpisnog oslika u atriju te štukatura u stubišnom dijelu i dvorani te u tu svrhu treba provesti nužna konzervatorsko-restauratorska istraživanja i izraditi elaborat za izvedbu restauratorskih radova na obnovi istih koja će uslijediti nakon obnove i ojačanja konstrukcije.
- Tehnička dokumentacija obuhvaća sve potrebne građevinske, obrtničke i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, svodova, zidova i pročelja zgrade na koju je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja i elaborat za izvedbu restauratorskih radova
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

2. Knjižnica HAZU, Strossmayerov trg 14

Mjere zaštite

Putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade, utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju kojom će se obuhvatiti svi građevinski i obrtnički radovi te na istu ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

3. Palača Vranyczany-Dobrinović, Hebrangova 1

Mjere zaštite

- Putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade, utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku i konstruktivnu sanaciju zgrade te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju za isto.
- Nužno je zaštititi i spriječiti naknadna oštećenja elemenata arhitektonske plastike i zidnog oslika u glavnoj zgradi te u tu svrhu treba provesti nužna konzervatorsko-restauratorska istraživanja i izraditi

elaborat za izvedbu restauratorskih radova na obnovi istih koja će uslijediti nakon obnove i ojačanja konstrukcije.

- Tehnička dokumentacija obuhvaća sve potrebne građevinske, obrtničke i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, svodova, zidova i pročelja zgrade na koju je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja i elaborat za izvedbu restauratorskih radova
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

4. Gliptoteka, Medvedgradska 2

Mjere zaštite

- Putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti statičku ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade i utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrade te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju za isto.
- Tehnička dokumentacija obuhvaća sve potrebne građevinske, obrtničke i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, svodova, zidova i pročelja zgrade i vrijednog inventara na koju je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu svih zgrada

5. Palača Drašković, Opatička 18

Mjere zaštite

- Izvršiti detaljni statički pregled zgrade od strane stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture
- Potrebno je izraditi potrebnu tehničku dokumentaciju, sukladno pravilima i uzancama struke, koja će obraditi sanaciju oštećenja te predvidjeti zamjenu postojeće dotrajale vanjske stolarije novom, konzervatorsko-restauratorska istraživanja završnih obrada zidova i stropova s izradom prijedloga konzervatorsko-restauratorskih radova te lokalne restauratorske popravke oštećenih dijelova završne obrade zidova i stropova.

Potrebna dokumentacija

- detaljni statički pregled sa smjernicama
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja završnih obrada zidova i stropova s prijedlogom konzervatorsko-restauratorskih radova
- potrebna tehnička dokumentacija za obnovu oštećenja prema pravilima struke – predvidjeti sanaciju oštećenja, zamjenu postojeće dotrajale stolarije novom te lokalne restauratorske popravke.

Dodatna pripomena nakon konzultacije s Gradskim zavodom za zaštitu

Palača Drašković je u statičkom smislu, barem na prvi pogled, najmanje stradala u konstruktivnom smislu, tako da je za pretpostaviti da u konačnici neće biti potrebe za izradom zasebnoga građevinskog projekta, odnosno da će se svi radovi moći podvući pod dozvolu naziva 'prethodno odobrenje' (članak 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara). Projekt za prethodno odobrenje sadržavati će mišljenje statičara na temelju izvršenog pregleda.

6. Vila Ehrlich-Marić, Ivana Gorana Kovačića 37

Mjere zaštite

- Putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti statičku ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade i utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrada te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju za isto. Prije izrade projekta konstruktivne sanacije potrebno je istražiti pukotinu u sjeveroistočnom uglu velike dvorane, dijagonalne pukotine po visini istočnog pročelja, vertikalne pukotine na središnjem zidu u halu i sondiranje stropa velike dvorane.
- Nužno je zaštititi i spriječiti naknadna oštećenja štuko dekoracija svoda u izložbenim dvoranama te u tu svrhu treba provesti nužna konzervatorsko-restauratorske istraživanja i izraditi elaborat za izvedbu restauratorskih radova na obnovi štuko dekoracija svoda dvorana koja će uslijediti nakon obnove i ojačanja konstrukcije.
- Tehnička dokumentacija obuhvaća sve potrebne građevinske, obrtničke i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, svodova, zidova i pročelja zgrade na koju je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza koja treba uključiti istraživanje pukotina i sondiranje stropa velike dvorane
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja i elaborat za izvedbu restauratorskih radova
- projekt konstruktivne sanacije
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

7. Kuća Priester (Arhiv HAZU), Strossmayerov trg 2

Mjere zaštite

- Putem stručne i ovlaštene fizičke osobe koja posjeduje propisano dopuštenje Ministarstva kulture provesti statičku ekspertizu građevinsko-konstruktivnog stanja zgrade i utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu građevinsku sanaciju zgrada te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju za isto.
- Nužno je zaštititi i spriječiti naknadna oštećenja dekorativne plastike ulaznog prostora i prostora glavnog stubišta, naročito kolonadu pilastara te u tu svrhu treba provesti nužna konzervatorsko-restauratorska istraživanja i izraditi elaborat za izvedbu restauratorskih radova na obnovi elemenata arhitektonske plastike koja će slijediti nakon obnove i ojačanja konstrukcije.
- Tehnička dokumentacija obuhvaća sve potrebne građevinske, obrtničke i restauratorsko-konzervatorske radove za cjelovitu sanaciju nosive konstrukcije, krova, stropova, zidova i pročelja zgrade na koju je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- statička ekspertiza
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja i elaborat za izvedbu restauratorskih radova
- projekt konstruktivne sanacije najmanje za poboljšanje potresne otpornosti sjevernog krila zgrade
- detaljna tehnička dokumentacija za obnovu zgrade

8. Zgrada u Ulici Ante Kovačića 5

Mjere zaštite

- Utvrditi opseg i vrstu potrebnih radova za cjelovitu konstruktivno-građevinsku sanaciju zgrada te izraditi detaljnu tehničku dokumentaciju sukladno pravilima i uzancama struke, koja će obuhvatiti sve potrebne građevinske i obrtničke radove za cjelovitu konstruktivnu i građevinsku sanaciju oštećenih dijelova zgrade, zaštitu zgrade od vlage i druge potrebne radove, za koja je potrebno ishoditi zakonom propisana odobrenja.

Potrebna dokumentacija

- detaljni statički pregled sa smjernicama
- projekt konstruktivne sanacije najmanje za poboljšanje potresne otpornosti poprečnih zidova
- potrebna tehnička dokumentacija za obnovu oštećenja prema pravilima struke